

LE N°1 DES GUIDES TV

# CINÉ TELE REVUE

DEPÔT CHARLEROIX • BELGIQUE: 2,50 € - G.D.L. - 2,55 €

PROGRAMMES TV  
DU 26 SEPTEMBRE  
AU 2 OCTOBRE 2025  
N° 39 - JEUDI 25 SEPTEMBRE 2025 -  
P705257 - Ph.: Photonevs

Le couple est à l'affiche de la nouvelle saison de « Master Crimes », sur TF1.

**BÉRÉNICE**  
D'animatrice  
à romancière!

**ROBERT REDFORD**  
Le magnifique

Muriel Robin et Anne Le Nen  
**« Tourner ensemble,  
c'est un bonheur  
supplémentaire »**

**GRATUIT\***

**AU CENTRE DE VOTRE MAGAZINE,  
1 GRILLE OFFERTE\*!**

**Ce samedi 27 septembre,  
tentez de gagner  
la maison de vos rêves**

**PROPRIÉTAIRES  
RECHERCHÉS**

**lotto** Jackpot 1.000.000€

50.000 gagnants supplémentaires grâce au Lucky Lotto Code

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44						

DOSSIER

# Ma maison



# Autonomie, économies, maison intelligente: le Do-It-Yourself monte en puissance

Dans un monde où la maîtrise de son budget et la personnalisation de son habitat sont devenues des priorités, le Do It Yourself (DIY) s'impose comme une solution de choix. Loin d'être une simple tendance, il représente une véritable opportunité de valoriser son bien, tout en acquérant des compétences. Jean-Philippe Fondu, Administrateur gérant de Brainbox, nous éclaire sur la manière dont sa société accompagne les particuliers dans la réalisation de leurs projets d'électricité, de sanitaire, de ventilation et de chauffage.

Depuis plus de 45 ans, Brainbox est un acteur majeur du DIY. La clé de son succès? Un accompagnement sur mesure et pas n'importe lequel. Jean-Philippe Fondu, qui incarne depuis peu la troisième génération aux commandes de cette entreprise wallonne innovante, en détaille la recette gagnante: « Nous disposons d'une dizaine de conseillers répartis en Wallonie. Ils se rendent chez les prospects pour étudier leur projet, sont à leur écoute pour répondre à leurs attentes et véritables besoins, puis leur remettent une offre de prix détaillée. »

Et ces conseillers sont loin d'être des novices: « Tous sont d'anciens clients à nous. Ils ont vécu la situation de nos prospects. Cherchant des solutions pour leur habitation, ils les ont trouvées chez nous, ont adoré le concept et sont finalement devenus nos meilleurs ambassadeurs. Leur rôle ne se limite pas à la vente; ils retournent sur chantier pour guider les clients, du démarrage à la fin de leur projet. » Difficile de trouver mieux en termes de confiance et d'efficacité!

## DES GAINS PÉCUNIAIRES SIGNIFICATIFS, MAIS PAS SEULEMENT

Le DIY, c'est avant tout la possibilité de réaliser des économies significatives,

« jusqu'à 50 % en réalisant soi-même les travaux », estime notre interlocuteur. Mais au-delà de l'aspect financier, c'est l'autonomie et la capacité à faire évoluer son bien qui séduisent. « Quand une personne a placé elle-même son installation, elle sait ce qui lui reste à faire si elle veut la modifier. Passer d'un interrupteur on/off à un variateur d'intensité devient par exemple un jeu d'enfant. De même, avec les interrupteurs sans fil et sans pile que nous proposons et qui peuvent gérer jusqu'à quatre commandes, le futur acquéreur pourra reprogrammer ses commandes sans intervention de technicien. »

Et puis, le DIY apporte une satisfaction personnelle indéniable. « C'est la fierté de l'avoir fait soi-même, de faire découvrir à sa famille et à ses amis ce que l'on a réalisé soi-même dans sa maison, de pouvoir expliquer la technique », nous confie Jean-Philippe Fondu. « Cette dimension humaine est essentielle et renforce le lien des propriétaires avec leur habitat. »

## ET SI VOUS VOUS LANCIEZ À L'EAU ?

En dépit des arguments qui précèdent, nous sommes encore cependant nombreux à ne pas oser franchir le pas du DIY. Par manque de temps? Par peur de



**JEAN-PHILIPPE FONDU**

Administrateur gérant  
de Brainbox

mal faire? Jean-Philippe Fondu se veut rassurant: « Brainbox s'efforce de lever ces freins en abordant les projets au plus tôt. Nous mettons à disposition sept guides, téléchargeables gratuitement, sur notre site internet. Ils expliquent de façon simple les différents systèmes existants et la manière de bien choisir celui qui vous convient le mieux. »

Le site présente par exemple quatre systèmes d'électricité, allant du tradi-



tionnel à la domotique sans fil et sans pile. « Les clients sont ainsi informés des différentes possibilités et disposent de manuels pour la pose et de fiches spécifiques pour chaque kit. De plus, nous proposons des coffrets précâblés et testés en atelier, ce qui facilite grandement l'installation... même pour les personnes les moins expérimentées! »

Le DIY s'adapte aussi désormais aux nouvelles technologies. La domotique, ou « électricité intelligente » comme Brainbox préfère parfois l'appeler pour éviter toute appréhension, est désormais accessible aux particuliers. « Toute la partie technique est gérée par nous », continue de nous rassurer l'administrateur gérant. « Ici aussi, grâce aux coffrets précâblés et multivoltage, le client n'a plus qu'à faire les raccordements. »

### UN BON CONSEIL: ANTICIPEZ!

Lorsqu'on demande à Jean-Philippe Fondu quelles sont les tendances actuelles en matière de DIY, il est intarissable sur la question: « Les demandes reflètent les préoccupations du moment, en particulier en lien avec les économies d'énergie: devenue obligatoire, la ventilation est au cœur des projets; le chauffage au sol est privilégié pour libérer les pans de murs, de plus en plus occupés par de grandes baies vitrées; la valorisation de l'eau de pluie des sanitaires gagne en popularité; etc. » Cela va parfois plus loin: « Certaines personnes cherchent même à être autonomes à 100 %, non raccordées au réseau. »

Quel que soit le projet, Jean-Philippe Fondu nous donne un conseil en or: « Anticipez! Prenez-vous-y bien à l'avance afin d'avoir le temps d'étudier les différentes techniques du marché. À cet égard, évitez les installations classiques qui limitent les changements à venir. Une maison évolue avec ses occupants. Un bureau peut par exemple devenir une chambre. » Ici aussi, les conseillers Brainbox sont d'une aide précieuse pour se projeter dans le futur: « Ils posent les bonnes questions pour anticiper les besoins à moyen ou long terme, comme l'installation d'une piscine ou l'agrandissement de la famille. »

Tiens, à propos d'avenir, voilà encore un sujet qui passionne notre interlocuteur.

« Dans le futur, le DIY passera par une démocratisation accrue grâce à des ressources toujours plus accessibles, notamment les vidéos explicatives. Mais surtout, comme nous le proposons déjà à nos clients, nous évoluerons de plus en plus vers une approche globale alliant économies, autonomie, évolutivité, valorisation immobilière et confort accru pour tous. »

PHILIPPE VAN LIL

